

**UCHWAŁA NR XLI/261/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE**  
**z dnia 26 lutego 2014r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 40/4 i 40/5 przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Gniewkowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647<sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 40/4 i 40/5 przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Gniewkowie.

§ 2. Granice obszaru przeznaczonego do sporządzenia planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
mgr Janusz Kozłowski

<sup>1</sup> zm. Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318

<sup>2</sup> zm. Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, Dz. U. z 2013 r. poz. 21, 405 i 1238

## UZASADNIENIE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego umożliwi zachowanie ładu przestrzennego tj. takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględni w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) rada gminy rozstrzyga w drodze uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, która potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

Ponadto stwierdza się, że dokonano analizy dotyczącej stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gniewkowo.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Burmistrz Gniewkowa.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
mgr Janusz Kozłowski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO UCHWAŁY NR XLI/261/2014  
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE  
Z DNIA 26 LUTEGO 2014 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
PROJEKTEM PLANU

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Janusz Kozłowski*  
mgr Janusz Kozłowski